

Département
du Tarn-et-Garonne

Commune de
NEGREPELISSE



PLAN LOCAL D'URBANISME
4EME REVISION
1ERE MODIFICATION SIMPLIFIEE

2. RAPPORT DE PRESENTATION (Extrait)

1ERE MODIFICATION
SIMPLIFIEE

Approuvée le :
05 février 2015

Exécutoire le :
16 février 2015

PLU Approuvé le 26 Avril 2013
1^{ère} modification simplifiée approuvée le 05 février 2015

Atelier Sol et Cité
Gérard FRESQUET - Brigitte FRAUCIEL
Urbanistes OPQU- Architectes dplg
23 route de Blagnac - 31200 TOULOUSE
Tel : 05.61.57.86.43 - Fax : 05.61.57.97.78
E-Mail : contact@soletcite.com

2

Extrait du rapport de présentation page 144 avant la modification simplifiée

Liste des emplacements réservés du PLU avant la modification simplifiée

| N° | DESTINATION | BENEFICIAIRE | Superficie en m² (à titre indicatif) |
|-----------|---|---------------------|--|
| 1 | Nouveau groupe scolaire et équipements liés à l'école | Commune | 9 995 |
| 2 | Equipements liés à l'école (agrandissement) | Commune | 3 260 |
| 3 | Espace public: jardin public, stationnement, voie d'accès | Commune | 150 |
| 4 | Espace de respiration (jardin) | Commune | 700 |
| 5 | Espace de respiration (jardin, square...) | Commune | 170 |
| 6 | Parc de stationnement paysager | Commune | 870 |
| 7 | Aménagement liaison (piétons ou/et voitures), aire de stationnement et de pique nique | Commune | 2 940 |
| 8 | Création d'une voirie | Commune | 600 |
| 9 | Agrandissement du giratoire | commune | 20 |
| 10 | Elargissement de voie | Commune | 975 |
| 11 | Extension de la décharge municipale | Commune | 19 710 |
| 12 | Protection des sources et lavoirs | Commune | 520 |
| 13 | Aménagement d'une liaison douce | Commune | 690 |
| 14 | Protection de la ripisylve de l'Aveyron et aménagement d'un chemin piéton | Commune | 56 600 |
| 15 | Elargissement du chemin des Contes | Commune | 1 590 |
| 16 | Elargissement du chemin des Gardios | Commune | 1 280 |
| 17 | Elargissement du chemin des Pradals | Commune | 395 |

Extrait du rapport de présentation page 144 après la modification simplifiée

Liste des emplacements réservés du PLU après la modification simplifiée

| N° | DESTINATION | BENEFICIAIRE | Superficie en m ² (à titre indicatif) |
|----|---|--------------|---|
| 1 | Nouveau groupe scolaire et équipements liés à l'école | Commune | 9 995 |
| 2 | Equipements liés à l'école (agrandissement) | Commune | 3 260 |
| 3 | Espace public: jardin public, stationnement, voie d'accès | Commune | 150 |
| 4 | Espace de respiration (jardin) | Commune | 700 |
| 5 | Espace de respiration (jardin, square...) | Commune | 170 |
| 6 | Supprimé | | |
| 7 | Aménagement liaison (piétons ou/et voitures), aire de stationnement et de pique nique | Commune | 2 940 |
| 8 | Création d'une voirie | Commune | 600 |
| 9 | Agrandissement du giratoire | commune | 20 |
| 10 | Elargissement de voie | Commune | 975 |
| 11 | Extension de la décharge municipale | Commune | 19 710 |
| 12 | Protection des sources et lavoirs | Commune | 520 |
| 13 | Aménagement d'une liaison douce | Commune | 690 |
| 14 | Protection de la ripisylve de l'Aveyron et aménagement d'un chemin piéton | Commune | 56 600 |
| 15 | Elargissement du chemin des Contes | Commune | 1 590 |
| 16 | Elargissement du chemin des Gardios | Commune | 1 280 |
| 17 | Elargissement du chemin des Pradals | Commune | 395 |